



ЗАТВЕРДЖЕНО
ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА Відділ
містобудування та архітектури
(04054317)

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

Наказ № 189 від 20.10.2020

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:6018-7869-9488-2155

Реєстраційний номер 299 від 20.10.2020

Реконструкція приміщення аптеки та квартир № 6, 7 під приміщення аптеки та торгово-офісні приміщення по вул. Грушевського, 17, нежитлове приміщення № 1 у м. Долина Долинського району Івано-Франківської області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція,
Івано-Франківська обл., Долинський р., м. Долина, вулиця Грушевського, б. 17, кв./оф.
нежитлове приміщення № 1

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. НОСОВИЧ МИХАЙЛО ВАСИЛЬОВИЧ

3. Кадастровий номер: 2622010100:01:017:0048.

Функціональне призначення: житлово-громадська забудова згідно документу: Про детальний план території по вул. Грушевського, 17 м. Долина

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

4. Реєстраційний номер: 1694237826220 - Назва: квартира - Площа: 41.5 кв.м. - Адреса: Івано-Франківська обл., Долинський р., м. Долина, вулиця Грушевського, будинок 17, квартира 7

Реєстраційний номер: 2194402726220 - Назва: квартира - Площа: 45.6 кв.м. - Адреса: Івано-Франківська обл., Долинський р., м. Долина, вулиця Грушевського, будинок 17,

квартира 6

Реєстраційний номер: 5207413 - Назва: приміщення аптеки - Площа: 93.3 кв.м. - Адреса: Івано-Франківська обл., Долинський р., м. Долина, вулиця Грушевського, будинок 17

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 7.5 м (2 поверхи)

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 80 %

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. до ліній регулювання забудови: 0 м в межах ліній регулювання забудови

до існуючих інженерних мереж: 2 м відстань до кабеля електрозв'язку

до існуючих будинків та споруд: 9.07 м

до червоних ліній: 0 м в межах червоних ліній

відстань від об'єкта до меж земельної ділянки: 1 м

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. об'єктів існуючих інженерних мереж

- відстань до каналізації - 4.5 м

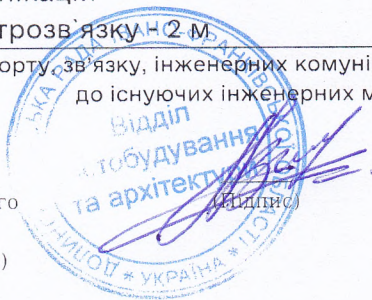
об'єктів інженерних комунікацій

- відстань до кабеля електрозв'язку - 2 м

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

керівник

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



Гошовська Тетяна Василівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 20.10.2020