

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури Долинської міської ради

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

17 грудня 2018 № 30

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва  
від « 17 » грудня 2018 р № 248**

Нове будівництво господарсько-побутової каналізаційної мережі  
по вул. Шевченка в м. Долина  
Долинського району Івано-Франківської області  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Нове будівництво. Вул. Шевченка в м. Долина, Долинського району Івано-Франківської області.  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. КП «Комунгосп» Долинської міської ради, 77500 Івано-Франківська обл., Долинський район, м. Долина, вул. Заводська, 1а  
(інформація про замовника)
3. Відповідає містобудівній документації на місцевому рівні: Генеральному плану м. Долина затвердженого рішенням Долинської міської ради від 12.08.2003 року №320-8/2003  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. Забудова відсутня.  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Забудова відсутня.  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Не застосовується  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. В межах червоних ліній вул. Шевченка.  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Планувальні обмеження відсутні.  
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони))
6. Передбачити забезпечення відстані від проєктованих мереж до фундаментів існуючих будівель та споруд, інших інженерних мереж відповідно до вимог ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні

