

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури Долинської міської ради

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

17 грудня 2018 № 28

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва  
від « 17 » грудня 2018 р № 246**

Реконструкція ливневої (дощової) каналізації по проспекту Незалежності  
в м. Долина Долинського району Івано-Франківської області  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Реконструкція. Проспект Незалежності в м. Долина, Долинського району Івано-Франківської області.  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. КП «Комунгосп» Долинської міської ради, 77500 Івано-Франківська обл., Долинський район, м. Долина, вул. Заводська, 1а  
(інформація про замовника)
3. Відповідає містобудівній документації на місцевому рівні: Генеральному плану м. Долина затвердженого рішенням Долинської міської ради від 12.08.2003 року №320-8/2003  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. Забудова відсутня.  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Забудова відсутня.  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Не застосовується  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Реконструкція ливневої(дощової) каналізації передбачена в межах внутрішньо-квартального проїзду.  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Планувальні обмеження відсутні.  
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. Передбачити забезпечення відстані від мереж до фундаментів існуючих будівель та споруд, інших інженерних мереж відповідно до вимог ДБН В.2.5-

75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій».

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

В.о. начальника відділу  
містобудування та архітектури  
(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)



Федорко Т.В.  
(П.І.Б.)

Рекомендується зазначити (доповнює) каньєлізації по проспекту Незалежності  
в м. Івано-Франківське району Івано-Франківської області  
(вказати об'єкт будівництва)

Затягні дані:

1. Реконструкція проспекту Незалежності в м. Івано-Франківське району Івано-Франківської області.  
(вказати об'єкт будівництва)
2. КП «Комунгосп» Івано-Франківська обл.  
Івано-Франківський район, м. Івано-Франківське, вул. Заводська, 1а  
(вказати про з'ясування інформації)
3. Відповісти містобудівній документації на місцевому рівні: Генеральному плану м. Івано-Франківське рішенням містобудівної комісії м. Івано-Франківське від 12.08.2003 року №320-8/2003  
(вказати на функціональний призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Забудова відсутня  
(вказати на умови забудови)
2. Забудова відсутня  
(вказати на умови забудови)
3. Не застосовується  
(вказати на умови забудови)
4. Реконструкція лінійної (дошової) каналізаційної мережі в межах внутрішньо-квартирного проєкту  
(вказати на умови забудови)
5. Планувальні обмеження відсутні  
(вказати на умови забудови)
6. Передбачити забезпечення відстані від мереж до фундаментів існуючих будівель та споруд, інших інженерних мереж відповідно до вимог ДБН Б.2.2-